Договор аренды транспортного средства без экипажа

г. Полоцк \_\_.\_\_ 2022г.

Унитарное предприятие «БелВТИ-регион», именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице директора Тароткина Д.Р., действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин Республики Беларусь \_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Арендодатель, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору автомобиль марки \_\_\_\_\_\_\_, тип - \_\_\_\_\_\_\_\_\_ седан, год выпуска - \_\_\_\_\_\_\_, двигатель № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, кузов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, цвет \_\_\_\_\_\_\_, государственный номер - \_\_\_\_\_\_\_, принадлежащий Арендодателю на праве собственности, что подтверждается свидетельством от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Объект, за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению Объектом и его технической эксплуатации, а Арендатор обязуется принять Объект, оплачивать арендную плату на условиях, предусмотренных Договором, и по истечении срока Договора вернуть Объект Арендодателю.

1.2. Арендодатель удостоверяет, что Объект принадлежит ему на праве собственности, до подписания Договора не продан, не подарен, не обещан в дарение, не заложен, под арестом не состоит, судебного спора об Объекте не имеется, свободен от любых прав и притязаний со стороны третьих лиц.

1.3. Стоимость Объекта составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) бел. руб., что в эквиваленте по курсу Нацбанка на день подписания Договора (1 долл. США - \_\_\_\_\_\_\_ бел. руб.) составляет \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) долл. США. Данная оценка учитывается при возмещении ущерба Арендодателю.

1.4. Цель использования Объекта – для служебных поездок персонала по территории Республики Беларусь.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

2.1.1. предоставить Арендатору Объект в технически исправном состоянии по Акту приема-передачи (приложение к Договору), в котором указываются все необходимые сведения об Объекте (состояние Объекта, степень износа, комплектность, пробег и т. п.), в день подписания Договора;

2.1.2. одновременно с передачей Объекта предоставить Арендатору оригиналы документов, непосредственно связанных с Объектом (свидетельство о регистрации Объекта от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_, сертификат о прохождении технического осмотра Объекта от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_, страховку и др.);

2.1.3. выполнять иные обязательства, принятые на себя по Договору.

2.2. Арендодатель вправе:

2.2.1. в любое время проверять целевое использование Объекта, а также режим его использования, не вмешиваясь в хозяйственную деятельность Арендатора;

2.2.2. в одностороннем порядке расторгнуть Договор в случае, предусмотренном в [п.5.2](https://bii.by/tx.dll?d=473182&f=%E4%EE%E3%EE%E2%EE%F0+%E0%F0%E5%ED%E4%FB+%F2%F0%E0%ED%F1%EF%EE%F0%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%F0%E5%E4%F1%F2%E2%E0+%E1%E5%E7+%FD%EA%E8%EF%E0%E6%E0#a2) Договора.

2.3. Арендатор обязуется:

2.3.1. принять Объект у Арендодателя в порядке, предусмотренном [подп.2.1.1](https://bii.by/tx.dll?d=473182&f=%E4%EE%E3%EE%E2%EE%F0+%E0%F0%E5%ED%E4%FB+%F2%F0%E0%ED%F1%EF%EE%F0%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%F0%E5%E4%F1%F2%E2%E0+%E1%E5%E7+%FD%EA%E8%EF%E0%E6%E0#a3) п.2.1 Договора;

2.3.2. использовать Объект исключительно в соответствии с его назначением, а также в соответствии с целью использования Объекта, указанной в [п.1.4](https://bii.by/tx.dll?d=473182&f=%E4%EE%E3%EE%E2%EE%F0+%E0%F0%E5%ED%E4%FB+%F2%F0%E0%ED%F1%EF%EE%F0%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%F0%E5%E4%F1%F2%E2%E0+%E1%E5%E7+%FD%EA%E8%EF%E0%E6%E0#a4) Договора;

2.3.3. не передавать Объект в субаренду третьим лицам без предварительного письменного разрешения Арендодателя на это;

2.3.4. своевременно и в полном объеме оплачивать Арендодателю арендную плату в порядке, предусмотренном пп.[3.1-3.4](https://bii.by/tx.dll?d=473182&f=%E4%EE%E3%EE%E2%EE%F0+%E0%F0%E5%ED%E4%FB+%F2%F0%E0%ED%F1%EF%EE%F0%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%F0%E5%E4%F1%F2%E2%E0+%E1%E5%E7+%FD%EA%E8%EF%E0%E6%E0#a5) Договора;

2.3.5. в течение всего срока действия Договора поддерживать надлежащее состояние Объекта, включая осуществление текущего и капитального ремонта;

2.3.6. в течение всего срока действия Договора нести все расходы на содержание Объекта, его последующее страхование, включая добровольное страхование ответственности, а также расходы, возникающие в связи с эксплуатацией Объекта (приобретение горюче-смазочных материалов и др.);

2.3.7. вернуть Арендодателю по истечении срока действия Договора Объект в том состоянии, в котором его получил, с учетом нормального износа, по соответствующему передаточному акту;

2.3.8. выполнять иные обязательства, принятые на себя по Договору.

2.4. Арендатор вправе:

2.4.1. досрочно расторгнуть Договор, письменно известив об этом Арендодателя за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора, при условии проведения окончательного расчета с Арендодателем в тот же срок.

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

3.1. За аренду Объекта Арендатор уплачивает Арендодателю ежемесячно арендную плату в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) бел. руб.

3.2. Арендная плата перечисляется ежемесячно в безналичной форме в виде 100-процентной предварительной оплаты не позднее 10 (десятого) числа оплачиваемого месяца на расчетный счет Арендодателя.

3.3. В случае принятия актов законодательства, устанавливающих для Сторон обязательные правила исчисления арендной платы, влекущие изменение ее размеров по Договору, Стороны приводят условия Договора об арендной плате в соответствие с требованиями законодательства.

4. СТРАХОВАНИЕ ОБЪЕКТА

4.1. Арендатор до начала использования Объекта обязуется произвести добровольное страхование ответственности Арендатора как владельца источника повышенной опасности за свой счет.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Арендатор несет ответственность за сохранность Объекта. В случае утраты или повреждения Объекта Арендатор возмещает Арендодателю причиненный ущерб либо предоставляет равноценный автомобиль в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента его утраты или повреждения.

За каждый день задержки в возмещении ущерба Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1% от стоимости Объекта, указанной в [п.1.3](https://bii.by/tx.dll?d=473182&f=%E4%EE%E3%EE%E2%EE%F0+%E0%F0%E5%ED%E4%FB+%F2%F0%E0%ED%F1%EF%EE%F0%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%F0%E5%E4%F1%F2%E2%E0+%E1%E5%E7+%FD%EA%E8%EF%E0%E6%E0#a6) Договора.

5.2. В случае использования Арендатором Объекта не в соответствии с [подп.2.3.2](https://bii.by/tx.dll?d=473182&f=%E4%EE%E3%EE%E2%EE%F0+%E0%F0%E5%ED%E4%FB+%F2%F0%E0%ED%F1%EF%EE%F0%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%F0%E5%E4%F1%F2%E2%E0+%E1%E5%E7+%FD%EA%E8%EF%E0%E6%E0#a7) п.2.3 Договора Арендодатель вправе досрочно расторгнуть Договор в одностороннем порядке, письменно известив об этом Арендатора за 5 (пять) рабочих дней до предполагаемой даты его расторжения, а также потребовать возмещения убытков, вызванных досрочным расторжением Договора.

5.3. За каждый день ненадлежащего выполнения обязательств, предусмотренных [п.3.2](https://bii.by/tx.dll?d=473182&f=%E4%EE%E3%EE%E2%EE%F0+%E0%F0%E5%ED%E4%FB+%F2%F0%E0%ED%F1%EF%EE%F0%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%F0%E5%E4%F1%F2%E2%E0+%E1%E5%E7+%FD%EA%E8%EF%E0%E6%E0#a8) Договора, Арендатор уплачивает Арендодателю пеню в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств.

5.4. Уплата пени и штрафа не освобождает Сторону от надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, и от ответственности за неисполнение (ненадлежащее исполнение) обязательств, предусмотренную законодательством.

5.5. Все споры по Договору разрешаются посредством переговоров, а при недостижении согласия или отказе другой Стороны от добровольного разрешения конфликтной ситуации споры подлежат разрешению в экономическом суде Витебской области в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору, если неисполнение явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникших после заключения Договора, которые ни одна из Сторон не могла предвидеть, предотвратить разумными мерами и в разумный срок.

6.2. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, обязана в письменной форме уведомить другую Сторону в пятидневный срок (рабочие дни) с момента начала их действия с обязательным последующим предоставлением в разумный срок свидетельств, подтверждающих факты наступления, действия и прекращения действия подобных обстоятельств, выдаваемых Белорусской торгово-промышленной палатой.

7. ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Каждая Сторона вправе досрочно расторгнуть Договор в одностороннем внесудебном порядке, письменно известив об этом другую Сторону за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

7.2. До даты расторжения Договора Арендатор обязан осуществить надлежащий расчет с Арендодателем за фактическое время пользования Объектом.

7.3. Арендодатель также вправе досрочно расторгнуть Договор в случае и сроки, предусмотренные [п.5.2](https://bii.by/tx.dll?d=473182&f=%E4%EE%E3%EE%E2%EE%F0+%E0%F0%E5%ED%E4%FB+%F2%F0%E0%ED%F1%EF%EE%F0%F2%ED%EE%E3%EE+%F1%F0%E5%E4%F1%F2%E2%E0+%E1%E5%E7+%FD%EA%E8%EF%E0%E6%E0#a2) Договора.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Договор заключен на срок с «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

8.2. Договор составлен на русском языке в двух экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному экземпляру для каждой Стороны, вступает в силу с момента его подписания уполномоченными на то представителями Сторон.

8.3. Все дополнения и изменения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

8.4. Во всем остальном, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| Арендодатель | Арендатор |
|  |  |
| ООО «А» Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Банковские реквизиты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ УНП \_\_\_\_\_\_\_\_, ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тел. \_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | ООО «Б» Адрес \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Банковские реквизиты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ УНП \_\_\_\_\_\_\_\_, ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тел. \_\_\_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
| Директор Иванов И.И. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. | Директор Петров П.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |

**Акт приема-передачи**

**к договору аренды транспортного средства без экипажа**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_**

|  |  |
| --- | --- |
| г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |

Унитарное предприятие «БелВТИ-регион», именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице директора Тароткина Д.Р., действующего на основании Устава, с одной стороны, и гражданин Республики Беларусь \_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Арендодатель, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем.

1. Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное владение и пользование автомобиль марки \_\_\_\_\_\_\_\_, тип - \_\_\_\_\_\_\_\_, год выпуска - \_\_\_\_\_\_, двигатель № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, кузов № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, цвет \_\_\_\_\_\_\_\_, государственный номер - \_\_\_\_\_\_, принадлежащий Арендодателю на праве собственности, что подтверждается свидетельством от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Объект, со следующими характеристиками:

пробег - \_\_\_\_\_\_\_\_ км;

комплектность - 4 диска с летней резиной;

1 диск с летней резиной (запасное колесо);

знак аварийной остановки;

аптечка;

домкрат;

инструменты для снятия (установки) колес;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Общее техническое состояние - нормальное.

2. Арендодатель передал, а Арендатор принял оригиналы документов, непосредственно связанных с Объектом, а именно:

свидетельство о регистрации от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

сертификат о прохождении технического осмотра от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_;

страховое свидетельство \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Претензий к состоянию объекта Арендатор не имеет.

4. Настоящий акт составлен в двух экземплярах, обладающих одинаковой юридической силой, по одному для каждой Стороны.